



国土動投第142号

平成29年 6月27日

公益社団法人 全日本病院協会会長 殿

国土交通省土地・建設産業局

不動産市場整備課長



ヘルスケアリートに関するイベントの周知依頼について

国土交通省では、病院不動産に関する新たな資金調達的手段としてリート（不動産投資信託）を活用できるよう、平成27年6月26日に「病院不動産を対象とするリートに係るガイドライン」を策定致しました。

同ガイドラインにおいて、病院関係者に対して、リートの仕組みを十分に周知し緊密なコミュニケーションに基づいた信頼関係を相互に構築するよう努めることとしており、平成27年度より、貴協会の協力を頂き、病院、高齢者向け住宅の関係者に対してリートの仕組みを周知するため、セミナーを開催させていただいているところです。

この度、別紙のとおり7月19日に東京ビッグサイト(東京都江東区有明)にて、パネルディスカッション形式のイベント『ヘルスケアリートは有効か？～持続可能な成長を支えるファイナンス手法～』が開催されますので、貴協会傘下の各会員に対して、周知にご協力いただきますようお願い致します。

以上

## 高齢者住宅フェア2017in東京出展企業一覧(カテゴリー別50音順)

### 設備・建築・資材関連

イナバインターナショナル(医療・福祉施設用家具)  
大建工業(社会福祉施設向け建具、手摺、畳、床材 他)  
ダン・タクマ(ActivTek 社の空気浄化(除菌・脱臭)装置)  
ニチワ電機(人手不足対策の調理機器・再加熱機器リヒートウォーマーキャビネット)  
日東工器(エアマッサージ器「メドマー」、携帯型吸引機)  
ノダ(高齢者施設向け差別化建材、構造躯体、材工提案)  
日立アプライアンス(業務用空調機器、業務用エコキュート)  
みらい福祉創造グループ/ジェー・シー・アイ/ナビ(フィンランド コルピネン手すり付洗面カウンター 他)

### 水回り関連

アクア(光明石温泉システム)  
アマノ(介護浴槽)  
小笠原(介護用ユニットバス)  
クリア(施設全体の節水とコスト削減の提案)  
ジャパンメディカルリンク(次亜塩素酸水溶液生成装置「JIA KING」(ジアキング))  
パナソニック エイジフリー(立ち座り用補助テーブル)

### 病院・診療所・薬局・介護事業

エムスリーナースサポート/医療法人社団平都会(訪問看護、訪問医療)  
カシダス(福祉用具貸与・販売)  
クラーチ(高齢者向け住宅)  
医療法人社団高輪会(訪問歯科)(訪問歯科診療)  
テン十字接骨鍼灸院グループ(訪問マッサージ)  
Dental Care(アプリ、訪問歯科)  
医療法人社団徳真会グループ/ゼネラル(歯科訪問診療)  
日本調剤/メディカルリソース(訪問服薬指導/有料老人ホーム検索サイト探しっくす)  
日本ロングライフ(高齢者住宅運営)  
医療法人白根会グループ(在宅医療、在宅緩和ケア、病院、総合クリニック、介護施設運営)  
藤田保健衛生大学/笑顔のおうちクリニック/NTT エレクトロニクステクノ/コニカミノルタ(電子カルテをプラットフォームとした医療・介護・患者を繋ぐ「見守り」と「遠隔診療」)  
みよの台薬局グループ(在宅訪問服薬指導)

### 介護予防機器・サービス関連

インターリハ(認知トレーニングエルゴメーター)  
グローバルシステムズ(GreatShape)(介護予防・リハビリ・フィットネス)  
グローリア21(日本シニア検定協会、日本ケアセラピスト協会)  
サロンオールティーズ(認知症予防を支援する「まゆっこ」データロガー)  
第一興商(FREE DAM)  
メデイトロニクス(脳活動量計測装置「きらきら星脳活計」)  
をくだ屋技研(トレーニング用足踏み式車いす)

### 業務支援システム関連

eWeLL(訪問看護支援システム「iBow」)  
エス・エム・エス(介護経営支援サービス「カイボケ」)  
林電機商会環境事業部(省エネ大賞受賞の太陽熱利用給湯システム、蓄電池)  
都築電気(KitFit SilverLand、見守りシステム)  
北斗パートナーズ(通所介護帳票管理クラウドシステム「帳速」)  
ポラリス(介護アシストシステム「Poraネット」)  
メディケアIT研究会(エレコム/大塚商会/カマルクX/コクヨ/ブルーオーシャンシステム/ワイズマン)(介護業務支援一気通貫システム(見守り・監視・記録・請求・備品調達・動念シフト))

### 見守りシステム関連

アイホン(ナースコールシステム「Vi-nurse(ビーナース)」、ハンディナース対応ナースコールシステム「NBM-DN」)  
岩崎通信機(岩通セーフティケアシステム)  
エー・エス・プレインズ(一人暮らし高齢者見守り「An・pi君」)  
ASD(睡眠見守りセンサー「まもる〜」)  
コニカミノルタジャパン(高齢者介護施設向け「ケアサポートソリューション」)  
システムツー・ワン(リンクアコール、リンクアここレーダー、リンクア地域密着)  
ジーコム(無線式ケアコールシステム「ココベルバ」シリーズ)  
セントラル警備保障(見守りハピネスコール)  
タアロアエンジニアリング(無断外出防止システム、超分解炭化機、ウェアラブルシャツ 他)  
DX アンテナ(徘徊通知システム、あんしんサポートシステム、ワイヤレストーク)  
NPO法人24時間みまもり社会を創る会・笑顔(IoTを活用したみまもりシステム「バイタルロボット・まかせてドア」)  
平和テクノシステム(最新見守りナースコール「Y ui コール」)

### 介護施設・高齢者住宅運営サポート関連

アイ・ティ・エス(カーリース、福祉レンタカー)  
アイメイド(医療・介護の外国人人材雇用総合コンサルティング)  
青山メディカルグループ(エタンセル/社会福祉法人慈恵園福祉会/

Japan Vietnam MCHR consultant /関西医療介護協同組合(留学エージェント、日本語学校、介護記録等システム、技能実習生監理団体予定組合)

エーザイ(服薬支援機器「お薬さん」)  
オートビジネスサービス(車両管理業務のBPO サービス)  
オムロンヘルスケア(AED)  
”髪や”ジェイアンドシー(訪問理美容サービス)  
カレア(介護予防事業運営支援等)  
クラリオン(服薬支援ロボ KR-1000A)  
シニアホーム相談センター(老人ホーム紹介センター)  
独立行政法人住宅金融支援機構(サービス付き高齢者向け賃貸住宅融資の紹介)  
ソーイングボックス(ユニフォーム)  
TESS(足こぎ車いす COGY)  
トータルブレインケア(認知症診断ツール「脳活バランサー」)  
ナースあい(喀痰吸引・経管栄養シミュレーター「メデイトレ君」、高齢者衣料)  
ニチリョク(ニチリョクが提案する終活サポート事業)  
日本映画放送(時代劇チャンネル)  
日本介護事業(介護施設用スプリンクラー、介護経営コンサルタント)  
日本精密測器(パルスオキシメータ、非接触体温計)  
ネオキャリア/バリュラボ(介護士人材派遣・紹介/介護業界特化転職サイト)  
ノアコンツェル(服薬支援システム)  
八楽舎(利益を生み出す固定費適正化)  
ハンディネットワークインターナショナル/備中技研協同組合(外国人技能実習生の人材紹介)  
フルカウント(出張デパート)  
ペットライフコンシェルジュサービス・PURENESS(ペット共生型施設のコンサルティング及びサポートサービス)  
漫遊旅行社(よこはま社会福祉士事務所)(介護旅行・外出支援サービス)  
社会保険労務士法人三島事務所(介護職員処遇改善加算算定のためのキャリアパス制度・賃金制度等の構築マニュアル本およびパッケージソフト(CD))  
やさしい手(運営のIT化をトータルにサポートするサービス(システム供給+サーバーバイス))  
ヤマハミュージックジャパン(楽器、防音室レンタルサービス)  
リジョブ(リジョブ介護/リジョブシェアリング)  
レバレージズキャリア(介護求人サイト「きらケア」/介護事業、看護求人サイト「看護のお仕事」)  
ロングライフリゾート(会員制リゾートホテル)

### 建築・コンサルティング関連

インキューベクス(住宅型介護事業「介護の王国」開業・運営支援)  
カナダ林産業審議会(COFI)/日本木質トラス協議会(JWTC)(木質トラスを使用した高品質・低コストの木造施設)  
くらし計画(コンサルティング)  
クレイズプラン(医療・介護施設 建築設計コンサルタント)  
グローバル・ホープ・ケア(高齢者施設開設・運営コンサルティング)  
すがろう(高齢者施設紹介)  
スターコンサルティンググループ(コンサルティングプログラム)  
セキスイハイム(セキスイハイムの高齢者住宅・介護施設「ハーベストメント」)  
積水ハウス(高齢者住宅・介護施設の企画・建築および出店用地相談)  
瀬戸建設(高齢者施設の建築)  
大和ハウス工業(高齢者施設建築とロボット事業)  
大和リース(高齢者住宅向け建物と附帯商品)  
大規模木造建築サービスセンター(木造建築サービス)  
トップメゾン(輸入建材を使ったデザイン性に優れた医療・介護施設の設計・施工・コンサルティング/サ高住「シニアカーサ」)  
ニコム(大型耐火木造建築～活かせ、木の持つ介護力～)  
日本M&Aセンター(医療・介護M&A支援)  
船井総合研究所(高齢者住宅・障害者住宅の立ち上げコンサルティング、土地活用(不動産))  
別所浩司建築研究所(高齢者施設の建築設計)  
北電技術コンサルタント(介護施設・高齢者住宅の建築設計コンサルティング)  
ミサワホーム(高齢者住宅・施設の建築コンサルティング)  
ラカリテ(医療・介護施設の設計、改修、土地提案)

### 食事サービス関連

オカフーズ(調理済 ふんわり焼魚 煮魚)  
おぎそ(リサイクル強化磁器食器 Re-高強度磁器食器)  
カメイ(カメイケーターリングシステム)  
クックデリ(介護施設向け食事サービス「クックデリ」)  
クリニコ(とろみ調整食品、栄養補助食品 等)  
COCORO CORPORATION(高齢者施設向け給食(調理済み食材))  
サンコー食品(高齢者施設向けの献立付食材配達サービス)  
太陽化学(高発酵性食物繊維「サンファイバー」)  
日清医療食品(給食サービス)  
日本医療食研究所/マルコシ(給食委託、クックチル)  
フーズリンク(高齢者向け調理済み食材「クックバック」)  
LEOC(高齢者施設向け食事サービス)

第12回

高齢者の住まいと介護・  
医療を考える祭典

# 高齢者住宅フェア

入場・  
セミナー聴講  
無料

2017  
in  
東京

社判スペース

ご招待  
案内状

会期 **7/18火・19水** 10:00～17:00

会場 **東京ビッグサイト 東6ホール**  
東京都江東区有明 3-10-1

同時開催 **高齢者住宅セミナー&座談会 90講座**  
**ビズフェス(Business Group Festival)**

主催 **(株)高齢者住宅新聞社**  
〒104-0061 東京都中央区銀座 8-12-15  
TEL.03-3543-6852 FAX.03-3543-6853  
http://koureisha-jutaku.com  
E-mail:info@koureisha-jutaku.com

## 東京ビッグサイト アクセス

### 電車

- りんかい線「国際展示場」駅下車 徒歩約7分
- ゆりかもめ「国際展示場正門」駅下車 徒歩約3分

### バス

- 東京駅八重洲口(豊洲駅経由) 約40分
- 東京駅丸の内南口(勝どき駅経由) 約40分
- 門前仲町(豊洲駅経由) 約30分

主催:株式会社高齢者住宅新聞社  
後援:厚生労働省/国土交通省/  
一般社団法人全国特定施設事業者協議会

次期W改定

ヘルスケアリート

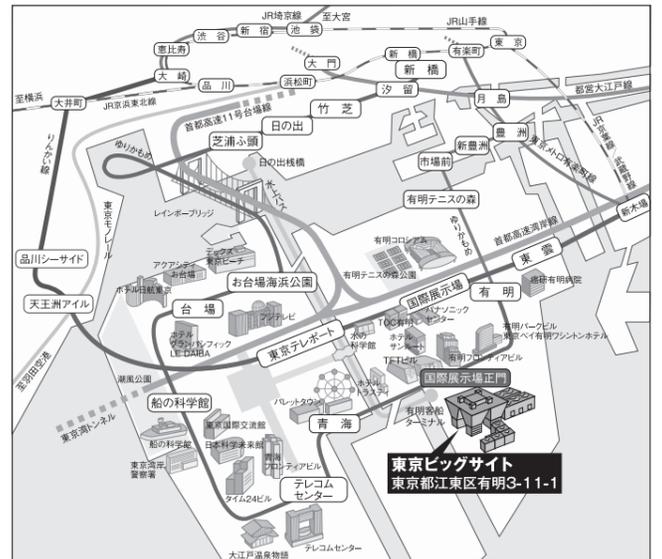
新総合事業

人材不足

外国人人材

在宅医療

保険外サービス



〒135-0063 東京都江東区有明3-11-1 TEL:03-5530-1111

# 高齢者住宅フェア

主催：株式会社 高齢者住宅新聞社

同時開催：高齢者住宅セミナー 聴講無料  
 高齢者住宅フェア 入場無料

# 最先端の情報を 集約した2日間

## ブース出展

安心・安全・快適な高齢者の住まいの実現、また介護事業者・医療機関の効率的な運営に役立つ最新の商品・サービスが展示されます。介護予防機器、業務支援・見守りシステム、建築関連、コンサルティング、食事サービス、住宅設備・建材、水回り、運営サポートなどありとあらゆる商品・サービスが一堂に会します。

## ビズフェス(Business Group Festival)

全国で活動している介護・医療関連団体・ネットワークとのコラボレーション企画「ビズフェス(Business Group Festival)」を開催します。各団体が考える介護・医療のあり方や方向性、活動内容等の啓蒙活動、意見交換をしてもらうことを目的に実施します。特別講演として参画する8団体によるシンポジウムも開催します。

**参画団体**  
 (社) 医介/活き活き倶楽部/エイジング・サポート/おおた高齢者見守りネットワーク(みまも) / 拘縮ゼロ推進協会 / 在宅ケアものごと・思い研究所 / (社) シニアチャレンジジッドメンタルビューティー協会 / 生活を支える看護師の会 / (社) 全国特定施設事業者協議会 / たまケアLive / 天使の会 / (社) 日本エルダーライフ協会 / メディケア・アカデミー / (社) 薬局支援協会 他

## 介護者を元気にするためのコンサート

「愛と、支えあう心と、絆」をテーマに、プロの歌手・藤枝ミキさんによる、介護に携わる人々に向けたオリジナル曲「命をつなぐ歌」を披露。生バンドで演奏します。  
 セットリスト 1日2回、両日共  
 コンサートのテーマは、「愛と、支えあう心と、絆」  
 ●ローズ (The Rose)  
 ●ユー・レイズ・ミー・アップ (You raise me up)  
 ●糸 ●命をつなぐ歌



## 高齢者住宅フェアとは

高齢者の住まいと介護・医療のあり方を考えるイベントとして2006年から開催。介護・医療・福祉関連事業を営む経営者層はもちろん、現場スタッフなど、全国から約2万人が来場します。業界の最新動向がわかる高齢者住宅セミナーや業界団体とのコラボ企画・ビズフェスを同時開催します。

## 発行媒体のご案内

介護ビジネスの明るい未来を考える経営専門紙「週刊 高齢者住宅新聞」とシニアライフを応援する「月刊 エルダリープレス」を発行しています。

## 高齢者住宅セミナー&座談会 90講座

聴講無料

介護・医療・福祉業界で活躍している有識者を招いたセミナーを開催します。大手介護事業者の今後の展望や、人材不足解消の一助として期待される外国人材の活用方法、2018年ダブル改定を乗り越えるための経営ノウハウなど、介護・医療関連の幅広いテーマを用意しています。

### 座談会

1

## 在宅医療のあり方 ~地域包括ケアシステムを踏まえて~

18日特別会場② 13:50 ▶ 15:20

地域包括ケアにおける病院・在宅医療・高齢者施設の役割や急性期と在宅医療の連携、看取りの展望、多職種連携、かかりつけ医制度、認知症ケア、診療報酬改定の動向などをテーマに、今後の理想的な在宅医療のあり方を探ります。

進行/高齢者住宅新聞社社長 網谷敏数

ソフィアメディ 水谷和美社長

医療法人社団平成医会 島田潔理事長

メディヴァ 大石佳能子社長

医療法人社団至高会 高瀬義昌理事長

ピュートゾルフ サービスジャパン 高橋英太郎社長

### 座談会

2

## 特養・有老・サ付きのあり方 ~地域包括ケアシステムを踏まえて~

19日特別会場① 15:20 ▶ 16:40

街づくりにおける高齢者住宅の役割や自治体・医療機関との連携、国が描く地域包括ケアモデルを議論します。サ付き住宅の事故報道(朝日新聞)や特養の空室問題についても言及します。

進行/高齢者住宅新聞社社長 網谷敏数

アライブメディケア 三重野真専務取締役

フィルケア(住友林業グループ) 福元均副社長

社会福祉法人あかね 松本真希子理事長

学研ココファン 五郎丸徹社長

ニチイケアパレス 北村俊幸常務取締役

### 座談会

3

## ヘルスケアリートは有効か? ~持続可能な成長を支えるファイナンス手法~

19日特別会場② 13:40 ▶ 15:10

昨今、注目を集めているヘルスケアリート。大手介護会社の運営物件を多く所有しています。本座談会ではヘルスケアリートの基礎知識から現状、活用メリット・デメリットなど、実際に活用している事業者も登壇し、お話いただきます。

進行/長谷工総合研究所 吉村直子主席研究員

チャーム・ケア・コーポレーション 下村隆彦社長

ジャパン・シニアリビング・パートナーズ 藤村隆社長

KPMG ヘルスケアジャパン 松田淳代表取締役・パートナー



### 月刊 エルダリープレス ~シニアライフ版~

医療・介護から健康・サポート、終活まですべての高齢者がいきいきと暮らすための情報紙を毎月15日に発行しています。施設運営会社や介護事業者が一括購入し、事業者から各運営施設や入居者に配布していただいております。個人の方でも年間購読が可能です。

●発行形態/月刊(毎月15日) ●定期購読タブロイド判 20ページ ●購読料/買取 1部あたり50円、年間購読1200円(1部・税別)

### キャンペーン実施中

高齢者住宅フェア会場内で新規購読をお申込みの場合、会場限定の特典が付きます!

|       |  |  |  |  |   |  |  |
|-------|--|--|--|--|---|--|--|
| 特設会場① | 10:30 ▶ 11:20<br>豊かな長寿社会の実現に向けて、<br>SOMPOホールディングスが取り組むこと<br>SOMPO ホールディングス<br>介護・ヘルスケア事業部<br>久米康樹部長          | 12:20 ▶ 12:50<br>アジア健康構想について<br>内閣官房 健康・医療戦略室<br>田中良知参事官補佐   | 14:00 ▶ 14:50<br>介護人材確保対策等について<br>厚生労働省<br>社会・援護局 福祉基盤課<br>川端輝彦課長補佐  | 15:50 ▶ 16:40<br>高齢者向け住宅に関する施策の<br>動向について<br>国土交通省住宅局安心居住推進課<br>大島敦仁企画専門官                                |   |  |  |
|       | 10:30 ▶ 11:20<br>2018年同時改定のかなめ<br>～訪問看護ステーションの新戦略～<br>旭川大学<br>山崎摩耶特任教授<br>(元衆議院議員)                           | 12:20 ▶ 13:10<br>地域包括ケアシステムの構築と<br>公的介護保険外サービスの活用推進<br>厚生労働省老健局振興課<br>山口基課長補佐                                    | 座談会 13:50 ▶ 15:20<br>在宅医療のあり方 (別面で詳細)<br>～地域包括ケアシステムを踏まえて～<br>進行/高齢者住宅新聞社社長 網谷敏数<br>パネリスト/ソフィアメディ 水谷和美社長<br>●ピュートソルフサービスジャパン 高橋英太郎社長<br>●医療法人平成医会 島田潔理事長<br>●医療法人社団至高会 高瀬義昌理事長<br>●メディヴァ 大石佳能子社長 | 15:50 ▶ 16:40<br>柏市における地域包括ケアとサ高住<br>千葉県柏市<br>秋山浩保市長   |   |  |  |
| A会場   | 10:30 ▶ 11:20<br>外国人技能実習制度の仕組みと<br>注意点<br>～各国送り出し機関の調査を踏まえ～<br>メディパス<br>小田弘取締役本部長<br>(アラバエフ・キルギス国立大学日本学院 理事) | 12:20 ▶ 13:10<br>身体拘束、機械浴、経管栄養を考える<br>～虐待にならないケアの手法と職員マネジメント～<br>湖山医療福祉グループ<br>高口光子氏                             | 14:00 ▶ 14:50<br>「あなたでよかった」。なぜ「あおい<br>けあ」の介護は人を惹きつけるのか?<br>あおいけあ<br>加藤忠相社長   | 15:50 ▶ 16:40<br>介護事業は黒字化できる!<br>収益性・安定性を得るための経営戦略<br>日本介護事業<br>西村允宏取締役                                  |   |  |  |
|       | 10:30 ▶ 11:20<br>利用者がどんどん元気になる。<br>「自立支援介護」で介護の現場は<br>こう変わる<br>ポラリス<br>森剛士社長                                 | 12:20 ▶ 13:10<br>社会福祉法人2代目後継者が語る<br>～特養を新たな視点で耕すためには～<br>社会福祉法人愛川舜寿会<br>馬場拓也常務理事                                 | 14:00 ▶ 14:50<br>介護ロボット、ICT による生産性向上<br>やさしい手<br>香取幹社長   | 15:50 ▶ 16:40<br>有料老人ホームで自立支援介護は<br>どこまで可能なのか?<br>～介護保険卒業までの軌跡～<br>サンケイビルウェルケア<br>金井岳弘社長                 |   |  |  |
| B会場   | 10:30 ▶ 11:20<br>介護事業者の方に知ってほしい<br>回復期のホントの事<br>一般社団法人巨樹の会<br>桑木晋副理事長  | 12:20 ▶ 13:10<br>施設の「看取り力」をアップする訪問<br>ナース「看護クラーク」育成講座<br>エムスリーナースサポート<br>吉田豊美社長                                  | 14:00 ▶ 14:50<br>2018年改定で、医療提供体制は<br>どう変わるのか?<br>医療法人財団寿康会(中医協委員)<br>猪口雄二理事長   | 15:50 ▶ 16:40<br>最先端の学術拠点が考える<br>在宅医療の質向上<br>～「治し支える医療」としての<br>研究・教育・臨床～<br>東京大学医学部在宅医療学拠点<br>山中崇特任准教授   |   |  |  |
|       | 10:30 ▶ 11:20<br>地域包括ケアの未来医療戦略<br>～遠隔診療全面解禁を視野に入れて～<br>藤田保健衛生大学<br>未来医療戦略研究講座<br>杉浦立尚教授                      | 12:20 ▶ 13:10<br>介護施設における食支援の取り組み<br>～訪問歯科衛生士の立場から～<br>医療法人社団高輪会<br>訪問歯科衛生士<br>渡辺昭子氏(左)<br>柏木育美氏(右)              | 14:00 ▶ 14:50<br>転換期迎えた延命介護・延命治療<br>～取り残された「地域包括ケア」の最後の課題～<br>福祉ジャーナリスト<br>浅川澄一氏   | 15:50 ▶ 16:40<br>効果的な医療介護連携/多職種連<br>携の進め方<br>～ポリファーマシー改善・認知症ケ<br>ア・栄養ケア・看取り援助まで～<br>医療法人社団悠翔会<br>佐々木淳理事長 |   |  |  |
| C会場   | 10:30 ▶ 11:20<br>放課後等デイサービスは、今後も<br>成長が見込めるビジネスなのか<br>～運営基準見直しを踏まえて～<br>ねこの手<br>伊藤亜記社長                       | 12:20 ▶ 13:10<br>2017年高齢者向けサービス国内外<br>最新動向<br>～ AI、IoTから異業種連携～<br>デロイト トーマツ ファイナン<br>シャルアドバイザー<br>田中克幸ヴァイスプレジデント | 14:00 ▶ 14:50<br>2018年法改正対策講座<br>～これから8ヵ月で最低限やっておきたい3つのこと～<br>スターコンサルティンググループ<br>糠谷和弘社長  | 15:50 ▶ 16:40<br>高齢者施設における太陽光発電シ<br>ステムの活用のポイント<br>～電気料金削減と停電対策～<br>一般社団法人日本PVプランナー協会<br>林浩司理事長          |   |  |  |
|       | 10:30 ▶ 11:20<br>超高齢社会における住まい方<br>～今後の医療・介護制度の在り方を踏まえて～<br>小濱介護経営事務所<br>小濱道博代表                               | 12:20 ▶ 13:10<br>何故、社会福祉法人には改革が<br>もとめられているのか?<br>社会福祉法人こうほうえん<br>廣江研理事長   | 14:00 ▶ 14:50<br>ついに始まった新総合事業。<br>行政が目指さなければならないもの<br>は何か?<br>一般財団法人医療経済研究・社会<br>保険福祉協会・医療経済研究機構<br>服部真治研究員  | 15:50 ▶ 16:40<br>給食改革がもたらした2つの効果<br>～収益改善と介護職員の意識の変化～<br>アースケア・グループ<br>西山猛司取締役                           |   |  |  |
| D会場   | 10:30 ▶ 11:00<br>住宅金融支援機構の<br>サービス付き高齢者向け<br>賃貸住宅融資について<br>独立行政法人住宅金融支援機構<br>まちづくり業務部<br>西村尚久推進役             | 11:20 ▶ 11:50<br>クラウドシステムによる<br>業務効率化<br>北斗パートナーズ<br>松長根幸治社長   | 12:40 ▶ 13:10<br>木造による高齢者施設<br>設計・建築のメリット<br>ニコム<br>藤嶋三也設計室次長  | 13:30 ▶ 14:00<br>教育に特化し優秀な外<br>国人技能実習生の受<br>け入れ、遂にスタート!<br>備中技研協同組合<br>松尾幸輔専務理事                          | 14:20 ▶ 14:50<br>固定費適正化戦略で<br>年間1000万削減事例も<br>～初期費用0円、利益創<br>出最短1ヵ月の成功報酬モ<br>デルとは～<br>八楽舎<br>松田浩幸社長 | 15:10 ▶ 15:40<br>スタッフの業務負担軽減<br>や管理業務強化のため<br>の服薬管理術 ～介護現<br>場の導入事例を基に紹介～<br>ノアコンツェル<br>システム開発事業部<br>加藤亘課長         | 16:00 ▶ 16:30<br>MCI早期発見 & リスク<br>低減プログラムの紹介<br>～アタマカラジム、認活<br>道場を使って～<br>ブレインケア<br>山本大輔社長 |
|       | 10:30 ▶ 11:00<br>2018年医療・介護ダブル<br>改定対策 ～業務効率<br>化・採用・利益UPのコツ～<br>エス・エム・エス<br>介護経営コンサルタント<br>星野公輔氏            | 11:20 ▶ 11:50<br>2018年介護保険制度<br>改定に向けた介護ロ<br>ボットの活用方法 ～見守<br>り支援ロボでケア負担軽減～<br>都築電機                               | 12:20 ▶ 13:10<br>海外マーケット<br>台湾の介護産業の現状と日台間<br>の期待できる未来 ～日本の海外<br>参入のチャンス 台湾そして中国へ～<br>益家人健康照護股份有限公司<br>林峻暉總經理  | 13:30 ▶ 14:00<br>職人技に依存しない!<br>人が集まる・人が辞め<br>ない施設作り<br>ASD ヘルスケア事業部<br>海老原幸史技師                           | 14:20 ▶ 14:50<br>介護報酬減時代を生き<br>残るIoT機器の活用法<br>～高齢者住宅運営の導入<br>先から導く成功の秘訣～<br>ジーコム<br>杉原弘祥専務          | 15:10 ▶ 15:40<br>あきらめない自立支援<br>の取り組み ～利用者の<br>リハビリ意識を引き出す～<br>大和ハウス工業<br>ヒューマンケア事業推進部<br>ロボット事業推進室<br>三鬼健太氏(理学療法士) |  |
| E会場   | 10:30 ▶ 11:00<br>2018年医療・介護ダブル<br>改定対策 ～業務効率<br>化・採用・利益UPのコツ～<br>エス・エム・エス<br>介護経営コンサルタント<br>星野公輔氏            | 11:20 ▶ 11:50<br>2018年介護保険制度<br>改定に向けた介護ロ<br>ボットの活用方法 ～見守<br>り支援ロボでケア負担軽減～<br>都築電機                               | 12:20 ▶ 13:10<br>海外マーケット<br>台湾の介護産業の現状と日台間<br>の期待できる未来 ～日本の海外<br>参入のチャンス 台湾そして中国へ～<br>益家人健康照護股份有限公司<br>林峻暉總經理  | 13:30 ▶ 14:00<br>職人技に依存しない!<br>人が集まる・人が辞め<br>ない施設作り<br>ASD ヘルスケア事業部<br>海老原幸史技師                           | 14:20 ▶ 14:50<br>介護報酬減時代を生き<br>残るIoT機器の活用法<br>～高齢者住宅運営の導入<br>先から導く成功の秘訣～<br>ジーコム<br>杉原弘祥専務          | 15:10 ▶ 15:40<br>あきらめない自立支援<br>の取り組み ～利用者の<br>リハビリ意識を引き出す～<br>大和ハウス工業<br>ヒューマンケア事業推進部<br>ロボット事業推進室<br>三鬼健太氏(理学療法士) |  |
|       | 10:30 ▶ 11:00<br>2018年医療・介護ダブル<br>改定対策 ～業務効率<br>化・採用・利益UPのコツ～<br>エス・エム・エス<br>介護経営コンサルタント<br>星野公輔氏            | 11:20 ▶ 11:50<br>2018年介護保険制度<br>改定に向けた介護ロ<br>ボットの活用方法 ～見守<br>り支援ロボでケア負担軽減～<br>都築電機                               | 12:20 ▶ 13:10<br>海外マーケット<br>台湾の介護産業の現状と日台間<br>の期待できる未来 ～日本の海外<br>参入のチャンス 台湾そして中国へ～<br>益家人健康照護股份有限公司<br>林峻暉總經理  | 13:30 ▶ 14:00<br>職人技に依存しない!<br>人が集まる・人が辞め<br>ない施設作り<br>ASD ヘルスケア事業部<br>海老原幸史技師                           | 14:20 ▶ 14:50<br>介護報酬減時代を生き<br>残るIoT機器の活用法<br>～高齢者住宅運営の導入<br>先から導く成功の秘訣～<br>ジーコム<br>杉原弘祥専務          | 15:10 ▶ 15:40<br>あきらめない自立支援<br>の取り組み ～利用者の<br>リハビリ意識を引き出す～<br>大和ハウス工業<br>ヒューマンケア事業推進部<br>ロボット事業推進室<br>三鬼健太氏(理学療法士) |  |

|              |  |   |  |   |   |  |
|--------------|--|---|--|---|---|--|
| 特設会場<br>①    | 10:30 ▶ 11:20<br>東京都のサービス付き高齢者向け住宅に対する取り組み<br>東京都福祉保健局高齢社会対策部 在宅支援課 坂田早苗 課長                        | 12:20 ▶ 13:10<br>基調講演 アジア健康構想 ~医療・介護・福祉のアジア展開~<br>自民党 武見敬三 参議院議員                        | 14:00 ▶ 14:50<br>国会議論から見える、日本の超高齢社会の問題点と解決への処方箋<br>民進党 辻元清美 衆議院議員  | 座談会 15:20 ▶ 16:40<br>特養・有老・サ付きのあり方 (別面で詳細) ~地域包括ケアシステムを踏まえて~<br>進行/高齢者住宅新聞社社長 網谷敏数<br>パネリスト/ ●アライブメディケア 三重野真専務取締役 ●フィルケア(住友林業グループ) 福元均 副社長 ●学研ココファン 五郎丸徹 社長 ●社会福祉法人あかね 松本真希子 理事長 ●ニチイケアパレス 北村俊幸 常務取締役 |   |  |
|              | 10:30 ▶ 11:20<br>厚生労働省の高齢者向け住まいの施策動向について<br>厚生労働省老健局高齢者支援課 橋口真依 課長補佐                               | 12:10 ▶ 13:00<br>健康寿命革命に関する提言 ~一億総活躍社会の構築に向けて~<br>自民党 片山さつき 参議院議員                       | 座談会 13:40 ▶ 15:10<br>ヘルスケアリートは有効か? (別面で詳細) ~持続可能な成長を支えるファイナンス手法~<br>進行/長谷工総合研究所 吉村直子 主席研究員<br>パネリスト/ ●KPMGヘルスケアジャパン 松田淳代表取締役・パートナー ●ジャパン・シニアリビング・パートナーズ 藤村隆 社長 ●チャーム・ケア・コーポレーション 下村隆彦 社長 他 | 15:50 ▶ 16:40<br>現職医師議員が語る。今後の日本の医療政策の行方<br>自民党 自見はなこ 参議院議員・医師  |   |  |
| A会場<br>介護    | 10:30 ▶ 11:20<br>首都圏でのシニア分譲マンションの現状と、企画・販売のポイント<br>フージャースケアデザイン 佐藤多聞 社長                            | 12:20 ▶ 13:10<br>東京海上日動ベターライフサービスの事業概要と今後の展望<br>東京海上日動ベターライフサービス 中村勇 社長                 | 14:00 ▶ 14:50<br>選択的介護(混合介護)の意義と狙い ~介護保険制度持続の突破口~<br>学習院大学 鈴木巨 教授  | 15:50 ▶ 16:40<br>介護技能実習生解禁! 制度理解と活用法について ~EPA・留学との併用、助成金など~<br>協同組合ネクストステージジャパン 生木大祐 代表理事   |   |  |
|              | 10:30 ▶ 11:20<br>ダイバシティー経営による人材確保 ~外国人材と海外事業の取り組み~<br>アゼリーグループ 来栖宏二 代表                             | 12:20 ▶ 13:10<br>今、改めて「自立支援介護」を学ぶ<br>国際医療福祉大学大学院 竹内孝仁 教授                                | 14:00 ▶ 14:50<br>藤沢SSTにみる多世代交流型拠点と地域包括ケア<br>学研ココファン 五郎丸徹 社長  | 15:50 ▶ 16:40<br>湖山式介護、上海へ。日本企業が海外のヘルスケア事業で成功するためには何が必要なのか?<br>湖山医療福祉グループ 湖山泰成 代表   |   |  |
| B会場<br>介護    | 10:30 ▶ 11:20<br>がんと共に歩む力を ~マギーズ東京の試み~<br>NPO法人マギーズ東京 秋山正子 センター長                                   | 12:20 ▶ 13:10<br>医療業界未経験者が医師のパートナーに。命の現場で活躍する在宅医療PAの可能性<br>医療法人社団 焔 やまと診療所 安井佑 院長       | 14:00 ▶ 14:50<br>2025年に対応する在宅医療 ~地域包括ケアの観点から~<br>医療法人社団 平成医会 島田潔 理事長   | 15:50 ▶ 16:40<br>複合型医療拠点で「地域包括メディ・ケア」構築 ~訪問看護等在宅サービス事業 経営成功の実現~<br>ソフィアメディ 水谷和美 社長  |   |  |
|              | 10:30 ▶ 11:20<br>在宅でのがん患者の疼痛管理<br>公益財団法人がん研究会 服部政治 部長  | 12:20 ▶ 13:10<br>どこよりも早い、2018年度診療報酬改定予測とその対応策<br>医療法人社団 永生会 中村哲生 特別顧問                   | 14:00 ▶ 14:50<br>2025年に向け、日本の在宅医療はどう変わる<br>メディヴァ 大石佳能子 社長  | 15:50 ▶ 16:40<br>地域包括ケアシステムをささえる「最大で最強の地域包括ケア病棟」<br>医療法人社団 和楽仁 芳珠記念病院(地域包括ケア病棟協会 会長) 仲井塔雄 理事長   |   |  |
| C会場<br>医療    | 10:30 ▶ 11:20<br>健康会における住宅型有料老人ホームの運営のポイント ~ドミナント形成された施設群に対する訪問診療・看護の運営モデル~<br>健康会 川尻明 専務取締役・東京支社長 | 12:20 ▶ 13:10<br>実地指導で指摘を受けないためのキャリアパス制度・賃金制度のチェック方法<br>社会保険労務士法人 三島事務所 三島幹雄 代表社員       | 14:00 ▶ 14:50<br>中国での介護事業で成功するための5つのポイント<br>日中福祉プランニング 王青 代表   | 15:50 ▶ 16:40<br>ALSOK介護事業の強みと今後の展望 ~グループ各社の事例を踏まえて~<br>総合警備保障 熊谷敬 常務執行役員   |   |  |
|              | 10:30 ▶ 11:20<br>現役M&Aアドバイザーが語る介護事業M&A実態(成功事例を交えて)<br>日本M&Aセンター 医療介護支援部 今市遼佑 氏                     | 12:20 ▶ 13:10<br>多様な人材と共に働く上で留意すべきこと<br>社会福祉法人 伸こう福祉会 足立聖子 理事長                          | 14:00 ▶ 14:50<br>2018年度介護保険制度改正と介護事業の方向について<br>一般社団法人「民間事業者の質を高める」全国介護事業者協議会 馬袋秀男 特別理事(兵庫県立大学大学院客員教授)  | 15:50 ▶ 16:40<br>超高齢社会における住まい方 ~今後の医療・介護制度の在り方を踏まえて~<br>一般財団法人 医療経済研究・社会保険福祉協会 医療経済研究機構 西村周三 所長   |   |  |
| D会場<br>医療    | 10:30 ▶ 11:00<br>通所介護事業所の生き残り戦略<br>システム ツー・ワン 介護医療ソリューショングループ                                      | 11:20 ▶ 11:50<br>薬剤に頼りすぎない排泄ケア ~減薬を実現した事例紹介~<br>太陽科学 ニュートリション事業部 メディケアグループ チーム 久保田久美子 氏 | 12:20 ▶ 12:50<br>訪問看護の売り上げを160%UPする方法<br>イーウェル 中野剛人 社長   | 13:10 ▶ 13:40<br>木造・大スパン 高齢者施設からホテルまで<br>ノダ P&C 営業部   | 14:00 ▶ 14:50<br>「うたと音楽」の持つ力で「運動・口腔・認知」機能改善へ ~大手事業者や自治体との取り組み事例~<br>第一興商 エルダー事業開発部 國尾慈照 副部長 | 15:10 ▶ 15:40<br>時代劇チャンネルで差別化 ~低コストでレクリエーションの業務負担軽減~<br>日本映画放送 営業局プラットフォーム営業部 大谷桃子 氏 |
|              | 10:30 ▶ 11:00<br>生産性向上を実現する介護業務イノベーション<br>コニカミノルタジャパン QOL事業部 三浦雅範 事業部長                             | 11:20 ▶ 11:50<br>口腔ケアの重要性とオーラルケアシステムについて<br>インターリハ                                      | 12:20 ▶ 12:50<br>介護保険制度に頼らない経営戦略 ~ダブル改定と業務改善、保険外収入~<br>グレートフル 岩崎英治 社長  | 13:10 ▶ 13:40<br>売上に直結する人材採用戦略(成功事例編) ~低単価採用と外部人材活用の事例~<br>ネオキャリア 企画本部兼介護領域 執行役員/パリュラボ 前田佳由 社長 ナイス!介護事業部 大島孝之 事業部長  | 14:00 ▶ 14:50<br>自立支援介護を実践する施設が取り組む「新」生活リハビリ技術とは...<br>介護総合研究所 上野文規 代表                      | 15:10 ▶ 15:40<br>新総合事業でビジネスチャンスを掴む ~デイサービスでの事例紹介~<br>サロンオールディーズ 太田信宏 主任              |
| E会場<br>制度・経営 | 10:30 ▶ 11:00<br>通所介護事業所の生き残り戦略<br>システム ツー・ワン 介護医療ソリューショングループ                                      | 11:20 ▶ 11:50<br>薬剤に頼りすぎない排泄ケア ~減薬を実現した事例紹介~<br>太陽科学 ニュートリション事業部 メディケアグループ チーム 久保田久美子 氏 | 12:20 ▶ 12:50<br>訪問看護の売り上げを160%UPする方法<br>イーウェル 中野剛人 社長   | 13:10 ▶ 13:40<br>木造・大スパン 高齢者施設からホテルまで<br>ノダ P&C 営業部   | 14:00 ▶ 14:50<br>「うたと音楽」の持つ力で「運動・口腔・認知」機能改善へ ~大手事業者や自治体との取り組み事例~<br>第一興商 エルダー事業開発部 國尾慈照 副部長 | 15:10 ▶ 15:40<br>時代劇チャンネルで差別化 ~低コストでレクリエーションの業務負担軽減~<br>日本映画放送 営業局プラットフォーム営業部 大谷桃子 氏 |
|              | 10:30 ▶ 11:00<br>生産性向上を実現する介護業務イノベーション<br>コニカミノルタジャパン QOL事業部 三浦雅範 事業部長                             | 11:20 ▶ 11:50<br>口腔ケアの重要性とオーラルケアシステムについて<br>インターリハ                                      | 12:20 ▶ 12:50<br>介護保険制度に頼らない経営戦略 ~ダブル改定と業務改善、保険外収入~<br>グレートフル 岩崎英治 社長  | 13:10 ▶ 13:40<br>売上に直結する人材採用戦略(成功事例編) ~低単価採用と外部人材活用の事例~<br>ネオキャリア 企画本部兼介護領域 執行役員/パリュラボ 前田佳由 社長 ナイス!介護事業部 大島孝之 事業部長  | 14:00 ▶ 14:50<br>自立支援介護を実践する施設が取り組む「新」生活リハビリ技術とは...<br>介護総合研究所 上野文規 代表                      | 15:10 ▶ 15:40<br>新総合事業でビジネスチャンスを掴む ~デイサービスでの事例紹介~<br>サロンオールディーズ 太田信宏 主任              |
| F会場<br>制度・経営 | 10:30 ▶ 11:00<br>通所介護事業所の生き残り戦略<br>システム ツー・ワン 介護医療ソリューショングループ                                      | 11:20 ▶ 11:50<br>薬剤に頼りすぎない排泄ケア ~減薬を実現した事例紹介~<br>太陽科学 ニュートリション事業部 メディケアグループ チーム 久保田久美子 氏 | 12:20 ▶ 12:50<br>訪問看護の売り上げを160%UPする方法<br>イーウェル 中野剛人 社長   | 13:10 ▶ 13:40<br>木造・大スパン 高齢者施設からホテルまで<br>ノダ P&C 営業部   | 14:00 ▶ 14:50<br>「うたと音楽」の持つ力で「運動・口腔・認知」機能改善へ ~大手事業者や自治体との取り組み事例~<br>第一興商 エルダー事業開発部 國尾慈照 副部長 | 15:10 ▶ 15:40<br>時代劇チャンネルで差別化 ~低コストでレクリエーションの業務負担軽減~<br>日本映画放送 営業局プラットフォーム営業部 大谷桃子 氏 |
|              | 10:30 ▶ 11:00<br>生産性向上を実現する介護業務イノベーション<br>コニカミノルタジャパン QOL事業部 三浦雅範 事業部長                             | 11:20 ▶ 11:50<br>口腔ケアの重要性とオーラルケアシステムについて<br>インターリハ                                      | 12:20 ▶ 12:50<br>介護保険制度に頼らない経営戦略 ~ダブル改定と業務改善、保険外収入~<br>グレートフル 岩崎英治 社長  | 13:10 ▶ 13:40<br>売上に直結する人材採用戦略(成功事例編) ~低単価採用と外部人材活用の事例~<br>ネオキャリア 企画本部兼介護領域 執行役員/パリュラボ 前田佳由 社長 ナイス!介護事業部 大島孝之 事業部長  | 14:00 ▶ 14:50<br>自立支援介護を実践する施設が取り組む「新」生活リハビリ技術とは...<br>介護総合研究所 上野文規 代表                      | 15:10 ▶ 15:40<br>新総合事業でビジネスチャンスを掴む ~デイサービスでの事例紹介~<br>サロンオールディーズ 太田信宏 主任              |
| G会場<br>業務改善  | 10:30 ▶ 11:00<br>通所介護事業所の生き残り戦略<br>システム ツー・ワン 介護医療ソリューショングループ                                      | 11:20 ▶ 11:50<br>薬剤に頼りすぎない排泄ケア ~減薬を実現した事例紹介~<br>太陽科学 ニュートリション事業部 メディケアグループ チーム 久保田久美子 氏 | 12:20 ▶ 12:50<br>訪問看護の売り上げを160%UPする方法<br>イーウェル 中野剛人 社長   | 13:10 ▶ 13:40<br>木造・大スパン 高齢者施設からホテルまで<br>ノダ P&C 営業部   | 14:00 ▶ 14:50<br>「うたと音楽」の持つ力で「運動・口腔・認知」機能改善へ ~大手事業者や自治体との取り組み事例~<br>第一興商 エルダー事業開発部 國尾慈照 副部長 | 15:10 ▶ 15:40<br>時代劇チャンネルで差別化 ~低コストでレクリエーションの業務負担軽減~<br>日本映画放送 営業局プラットフォーム営業部 大谷桃子 氏 |
|              | 10:30 ▶ 11:00<br>生産性向上を実現する介護業務イノベーション<br>コニカミノルタジャパン QOL事業部 三浦雅範 事業部長                             | 11:20 ▶ 11:50<br>口腔ケアの重要性とオーラルケアシステムについて<br>インターリハ                                      | 12:20 ▶ 12:50<br>介護保険制度に頼らない経営戦略 ~ダブル改定と業務改善、保険外収入~<br>グレートフル 岩崎英治 社長  | 13:10 ▶ 13:40<br>売上に直結する人材採用戦略(成功事例編) ~低単価採用と外部人材活用の事例~<br>ネオキャリア 企画本部兼介護領域 執行役員/パリュラボ 前田佳由 社長 ナイス!介護事業部 大島孝之 事業部長  | 14:00 ▶ 14:50<br>自立支援介護を実践する施設が取り組む「新」生活リハビリ技術とは...<br>介護総合研究所 上野文規 代表                      | 15:10 ▶ 15:40<br>新総合事業でビジネスチャンスを掴む ~デイサービスでの事例紹介~<br>サロンオールディーズ 太田信宏 主任              |
| H会場<br>業務改善  | 10:30 ▶ 11:00<br>通所介護事業所の生き残り戦略<br>システム ツー・ワン 介護医療ソリューショングループ                                      | 11:20 ▶ 11:50<br>薬剤に頼りすぎない排泄ケア ~減薬を実現した事例紹介~<br>太陽科学 ニュートリション事業部 メディケアグループ チーム 久保田久美子 氏 | 12:20 ▶ 12:50<br>訪問看護の売り上げを160%UPする方法<br>イーウェル 中野剛人 社長   | 13:10 ▶ 13:40<br>木造・大スパン 高齢者施設からホテルまで<br>ノダ P&C 営業部   | 14:00 ▶ 14:50<br>「うたと音楽」の持つ力で「運動・口腔・認知」機能改善へ ~大手事業者や自治体との取り組み事例~<br>第一興商 エルダー事業開発部 國尾慈照 副部長 | 15:10 ▶ 15:40<br>時代劇チャンネルで差別化 ~低コストでレクリエーションの業務負担軽減~<br>日本映画放送 営業局プラットフォーム営業部 大谷桃子 氏 |
|              | 10:30 ▶ 11:00<br>生産性向上を実現する介護業務イノベーション<br>コニカミノルタジャパン QOL事業部 三浦雅範 事業部長                             | 11:20 ▶ 11:50<br>口腔ケアの重要性とオーラルケアシステムについて<br>インターリハ                                      | 12:20 ▶ 12:50<br>介護保険制度に頼らない経営戦略 ~ダブル改定と業務改善、保険外収入~<br>グレートフル 岩崎英治 社長  | 13:10 ▶ 13:40<br>売上に直結する人材採用戦略(成功事例編) ~低単価採用と外部人材活用の事例~<br>ネオキャリア 企画本部兼介護領域 執行役員/パリュラボ 前田佳由 社長 ナイス!介護事業部 大島孝之 事業部長  | 14:00 ▶ 14:50<br>自立支援介護を実践する施設が取り組む「新」生活リハビリ技術とは...<br>介護総合研究所 上野文規 代表                      | 15:10 ▶ 15:40<br>新総合事業でビジネスチャンスを掴む ~デイサービスでの事例紹介~<br>サロンオールディーズ 太田信宏 主任              |

※セミナー会場は完全入れ替え制です。  
※各セミナーの席数・配布資料の数には限りがあります。ご了承ください。  
※講演タイトル、講師、時間等に変更になることがあります。ご了承ください。